



CONCEPT Verslag Algemene Ledenvergadering 17 november 2023

Totaal 78 stemgerechtigde leden aanwezig.

Bestuur: Walter van Wijngaarden, Arnoud Guikema, Anja Zandee, Harold Thomaes, Arjan Overbeeke, Pascal Kartan.

Afgemeld vanuit het bestuur: Berry ten Berge.

1. Opening ALV

20:04 uur voorzitter Walter opent de ALV.

Mededelingen van de voorzitter:

Ledenstand per 17 november 2023: 1247 leden waarvan 32 jeugd-leden 3 ereleden.

a. *Havengebouw, stand van zaken:*

1. De voor zitter meldt dat de aanvraag voor financiering momenteel (al weer enkele maanden) bij de Rabobank ligt. Omdat voor de hypotheek een uitgebreide taxatie nodig is van de situatie in Oostwating heeft dit langer geduurd dan verwacht. Helaas is het daardoor niet gelukt om nu een voorstel tot besluitvorming voor te leggen in deze ALV. We zullen, als we meer duidelijkheid hebben van de bank, zo snel als mogelijk een bijzondere ALV uitschrijven. Dan kunnen we met elkaar bepalen hoe de mogelijkheden, de prijs en de financiering er uit kan zien en op basis daarvan een besluit voorleggen.
2. Fons Veringa zegt hij door meerdere leden is benaderd, en ziet graag dat er wordt stil gestaan bij de overleden leden. De voorzitter zegt toe dit bij de volgende vergadering te zullen doen. Het is goed gebruik om hier in de voorjaarsvergadering bij stil te staan.
3. Fons Veringa heeft veel inhoudelijke opmerkingen over het havengebouw. De voorzitter geeft hierop aan dat dit nu niet inhoudelijk op de agenda staat en wordt behandeld in een apart uit te schrijven ALV.

b. *Banden aanhalen met commissies:*

We gaan frequenter contact onderhouden met de commissies. De commissies zullen worden uitgenodigd in de bestuursvergaderingen. Daarnaast maken we een nieuwe portefeuilverdeling voor de bestuursleden, zodat elke commissie een eerste aanspreekpunt heeft in het bestuur.

c. *Klussenbank:*

Staan wel klussen op, maar erg weinig reactie vanuit de leden. We zijn een vrijwilligersvereniging en het is belangrijk om elkaars expertise in te zetten voor de vele klussen die er zijn? We zullen meer gericht leden gaan benaderen als we behoefte hebben aan specifieke capaciteit. Hopelijk helpt dat.

d. *CAO Sport:*

Zoals het er nu naar uit ziet stijgen de lonen in de cao-sport volgend jaar met 6,5% (gemiddeld) en het jaar daarop met 3,75%. Dit is een mooi resultaat voor ons personeel.

e. *Jeugdzeilen:*

Pascal: zoals in vorige ALV besproken zouden we terug komen op jeugdzeilen.

De Jeugdzeilcommissie – die momenteel bestaat uit een enthousiaste groep leden - gaat terug naar de basis. Het doel is en blijft plezier op het water hebben met de jeugd in goede samenwerking met het Veerse gat.

Jeugdleden die meer willen, CWO of wedstrijdzeilen kan dit bijvoorbeeld via de Veerse Gat of WSVW. We gaan de samenwerking hiermee verder aanhalen.

Jeugdzeilen zit in de portefeuille van de secretaris, Arnoud.

f. *Digitaliseren, nieuwe koers.*

Pascal: Mijn Focus zal voor het komende jaar liggen op digitalisering met het doel een haven te zijn die zowel voor leden als passanten, goede en stabiele faciliteiten biedt op het gebied van digitalisering.

1^e stap is een inventarisatie van de kansen binnen WV Arne, oplevering in het eerste kwartaal van 2024.

Waren 5 leuke jaren in het jeugdzeilen.

Loes van Surksum merkt op dat er veel goede zeilers uit het “broeinest” jeugdzeilen WV Arne komen. Zo ook haar zoon die is nu is genomineerd voor de Conny van Rietschotenprijs.

2. Vaststellen notulen algemene ledenvergadering 23 april 2023

1. Fons Veringa geeft aan dat hij verschillende punten heeft die niet of niet goed verwerkt zijn in het verslag volgens hem en wil deze één voor één nu doornemen. Hij heeft hierover eerder een mail gestuurd en vind dat zijn opmerkingen onvoldoende zijn overgenomen. Walter antwoordt dat zijn mail is ontvangen en dat we aanpassingen in het conceptverslag – wat nu voor ligt - hebben gemaakt, maar niet al zijn opmerkingen hebben overgenomen, omdat we een aantal daarvan niet herkennen. Meneer van den Dool stelt voor dat dhr. Veringa zijn punten op de mail zet en zodoende het bestuur hierover een oordeel kunnen scheppen.
2. Fons Veringa vraagt waar staat dat er wordt geïndexeert volgens CPI? Walter antwoordt dat dit niet is terug te vinden in statuten of verslagen. Het bestuur beoordeeld jaarlijks de begroting a.d.h.v. de te plannen activiteiten en de prijsstijgingen – de indexatie. In de ALV-vergadering van 6 novemebr 2020 is afgesproken dat naast de jaarlijkse indexering 2% extra wordt meegenomen voor de noodzakelijke investeringen in Oostwating. Voor alle duidelijkheid: er is dus nergens vast gelegd dat wordt geïndexeerd op basis van het CPI (Consumenten Prijs Indexcijfer). Wel is het al vele jaren staande praktijk dat op basis van het CPI wordt beoordeeld wat het indexatiecijfer is voor het komende begrotingsjaar. En uiteraard is dit ook afhankelijk van de ambitie van de plannen en de financiële mogelijkheden.
3. Fons Veringa maakt nogmaals een aantal opmerkingen over het havengebouw. In het verslag mist een overzicht van afspraken m.b.t. het havengebouw. Zoals 3 offertes; inzicht in de boekhouding en financiële boekstukken; en een risico- of rampscenario als het niet lukt, en de onderpachtovereenkomst niet word verlengd. Walter reageert dat al deze onderwerpen terug zullen komen in de bijzondere ALV over het Havengebouw. Walter vraagt Fons Veringa al zijn opmerkingen te mailen, zodat deze als aanhangsel aan het verslag kunnen worden toegevoegd.
4. Verder doet Walter de toezegging dat het conceptverslag zo snel mogelijk op de webiste komt, zodat er ruime gelegenheid is om het conceptverslag te beoordelen. Pas in een volgende ALV wordt het verslag vastgesteld. Dit gezegd hebbend wordt het verslag van de ALV van 23 april 2023 vastgesteld.

3. Ingekomen stukken

Mail ontvangen van Kobus Botman:

‘Onlangs kwam ik een brief uit 1988 tegen van de WV Arne. Daarin werd ik welkom geheten als lid. Entreegeld 100 gulden en contributie van 50 gulden. Nu wordt een contributie van €88,95 voorgesteld. 50 gulden 1988 is nu ca €50 volgens het CBS! Kortom de hoogte van de contributie is m.i. ontspoord. Waarom wordt de contributie geïndexeerd? Waarom is de contributie zo hoog? Waarom stemt de ALV niet voor €75?’

Antwoord van Walter: De huidige tarieven zijn het gevolg van inflatie en prijsindexaties, zoals deze elk jaar door de ALV worden vastgesteld. Kijkend naar de omgeving zijn we niet de goedkoopste vereniging, maar ook niet de duurste vereniging wat beterft contributie.

Berichten van afwezigheid:

Patrick Brugghe, Jan-Kees Slabbekoorn, Mevr. J.E. Eegdeman- Kramer, Louis Kint, Johnny Willemsen, Sonja Trautwein- Pleijte, Reinier Belle, Maarten Sjouke, Paul de Grijff, Paul Wilop, Jan Verkleij, Freddy Vanbesien, Hans van de Wal, Sonny Smith, Balt Heesters, Dirk de Witte, Harry Louwerse, Pieter van de Haar, Martijn van Loon, Willem van Loon, Peter van Dijk, Alexander Everaars, Peter Meesschaert, Paul Koole, Hans Rijken, Eric Luca, Josepha Jochems, Rene Nagelkerke, Dick van Dalen, Cees de Vries, Lorenz Kielwein, Johan Jacobs, N.J. Weezepoel, Rudi Cop.

4. Financiën

Toelichting op de stukken door de penningmeester:

We hebben een aanvraag ingedient voor de BOSA subsidie, wat staat voor Stimulering Bouw en Onderhoud Sportaccomadatie, voor de periode juni 2022 – juni 2023. Deze aanvraag is toegewezen waardoor we ca. € 79.000 hebben ontvangen. In juni 2024 gaan we weer de BOSA subsiede aanvragen met terug werkende

kracht van 1 jaar. Omdat het onzeker is of we deze subsidie ook in 2024 ontvangen, hebben we dit niet opgenomen in de begroting 2024.

a. Vaststellen tarieven 2024

De inflatie was 8.5% op de begroting 2023. Zonder rekening te houden met energie prijzen.

We hebben nu gekeken naar de inflatie, 4% zonder energie + 2% extra indexering zoals afgesproken in de ALV van 2020. Deze extra indexering van 2% loopt nog tot en met 2025.

Fons Veringa zegt dat de prijzen van de boxen E en F steigers in Oostwating met 1/3 omhoog gaat. Dit omdat deze steigers groter worden gemaakt en daarnaast gaan de prijzen ook nog omhoog, dit is een dubbele verhoging. Arjen antwoordt dat de boxen nu eenmaal groter worden, omdat de boten ook gemiddeld groter worden en we daar bij de nieuwe boxen rekening mee houden.

Zonnenpanelen worden gebruikt en leveren toch genoeg energie op?

Zijn de budgetten ook aangepast naar 4%?

Fons Veringa stelt voor de 2% niet te doen maar terug te geven aan de leden, omdat we te ruim in ons jasje zitten.

Dhr. Hendriks zegt er elke keer wordt gesproken er wordt verhoogd volgens CPI, en het zo altijd wordt gedaan. Dit horen we wel bij commerciële bedrijven, maar wij zijn een kosten sturende vereniging.

Dan dien je dus te zeggen: ik voorspel dat de kosten hoger worden niet omdat CPI dat zegt.

Het maakt dhr. Hendriks niet uit wat of hoe hoog de verhoging is, maar de verklaring moet wel goed en duidelijk worden uitgelegd.

Walter reageert dat het inderdaad afhankelijk is van de ambitie voor de komende periode en de financiële situatie van de vereniging. Omdat ons wensenlijstje qua onderhoud en vervangingsinvesteringen groter is dan onze financiële mogelijkheden zullen we moeten indexeren. Ook de prijzen van materialen, arbeid en personeel is aan inflatie onderhevig. Dus is het logisch dat onze kosten stijgen. Hiervoor willen we corrigeren door te werken met een algemeen aanvaarde indexatie. Daarom gerbuiken we de CBS-cijfers. We zullen bij elke begroting voortaan – ook in overleg met de financiële commissie, zoals we dat altijd doen – expliciet duidelijk maken waarom we hebben gekozen voor welke indexatie.

De uitspraak dat het volgens CPI moet worden begroot, moeten we achterhalen of dit in het verleden ook zo is geweest. En we dit zodoende duidelijk in kaart hebben en dit kunnen uitsluiten voor de toekomst. Zie het antwoord bij 2.2 van dit verslag.

Arjan Overbeeke; we zijn heel hard bezig de vereniging up-to-date te houden, maar we komen wel geld tekort. We moeten het fantsoenlijk maken en houden, ook voor de mensen die na ons komen.

b. Vaststellen begroting 2024

Bij het maken van de begroting hebben we rekening gehouden met de realisatie tot 1 oktober 2023, toen een stonden we op een verwacht resultaat van € 79. Dit is dus zonder de BOSA en de onvoorzien kosten in november en december van dit jaar.

Ton Verdaasdonk heeft aangegeven te stoppen bij de Financiële Commissie per eind 2023.

Het bestuur bedankt Ton voor de afgelopen 5 jaar met een dank woord en een bos bloemen.

Ton bedankt iedereen voor de leuke tijd.

c. Investeringsplan

Ter inzage meegestuurd.

Fons Veringa geeft aan dat het kraantje voor het strandje wat gepland stond voor 2027, nu niet meer op het investeringsplan staat.

Arjan geeft aan dit nog op het wensen lijstje staat, maar we het investeringsplan moesten aanpassen voor de financiële commissie. Alle wat nog niet haalbaar is en kleinere bedragen zijn eruit gehaald. We hebben naast het investeringsplan nog een wensenlijst(je).

d. Verslag financiële commissie

Fons Veringa: In de eennalaatste alinea van het verslag van de financiële commissie staat: inzichtelijkheid financiële boekhouding. Verbetering van financiële commissie overgenomen.

Wat is er dan overgenomen van verbeteringen die de financiële commissie heeft voorgesteld?

Walter geeft aan dat in het verslag van de financiële commissie geen details staan, maar dat we altijd de opmerkingen van de financiële commissie verwerken in de begroting. We zullen zorgen dat voor een volgende Op de meegestuurde begroting staan enkel in hoofdlijnen de bedragen, waarom is er geen gedetailleerde begroting verstuurd aan de leden?

Walter: Wij hadden de overtuiging samen met de de financiële commissie – de wel de geedtailleerde begroting heeft beoordeeld - de begroting enkel in hoofdlijnen te versturen aan de leden. Het is natuurlijk geen enkel probleem om hier transparant over te zijn. We zullen de gedetailleerde begroting ter inzage online zetten op het ledengedeelte.

Stemming

[Stemt de ALV in met de tarieven 2024?](#)

[De ALV stemt, met 6 tegen stemmers, voor de tarieven 2024.](#)

[Stemt de ALV in met de begroting 2024?](#)

[De ALV stemt, met 4 tegen stemmers, voor de begroting. De begroting 2024 is aangenomen.](#)

5. Havenzaken

a. Middelburg

Harold: De restauratie aan de kademuur Kinderdijk in opdracht van de gemeente en bouwgroep Peeters begonnen is met de werkzaamheden. De boxen moesten hiervoor vrij gemaakt worden omdat de steigers ook worden afgebroken. We hadden gehoopt dat we nu inzichtelijk zouden hebben hoeveel balken er vervangen moeten worden. Maar helaas is dit nu nog niet bekend, omdat ze de steiger nog gebruiken voor de werkzaamheden aan de kademuur. Waardoor ze dus later beginnen met het afbreken van de steigers. We hebben het er over gehad om vingerpielen te gaan leggen bij de ligplaatsen aan de Kinderdijk, maar dit kost € 86K extra. Dit is nog niet rond, maar we gaan wel proberen dit te realiseren. We gaan proberen dit ook onder de BOSA-subsidie te krijgen.

De dekken van de steigers worden in bruin kunststof GVK roosters gelegd. Dit is beter voor de veiligheid en is onderhoudsvrij. Na vele gesprekken met de gemeente Middelburg is dit uiteindelijk vergund.

De Werkploeg in Middelburg zijn volop bezig, met o.a.: de laatste werkzaamheden aan de steiger de Maisbaai, vervangen van balken in de Dokhaven, het zetten van een toegangspoort naar de Maisbaai.

De drijvers van OW worden nu gebruikt in Middelburg.

Vraag vanuit de ALV: Kan er een fietsgoot komen bij de Punt?

Harold: Dit word meegenomen in de werkploeg wat de mogelijkheden hierin zijn.

Kees Hoogesteger word naar voren geroepen door Harold.

Harold spreekt Kees toe: 'Je bent al lid sinds "de schepping" van onze vereniging en staat altijd paraat. Je bent ook een echt verenigingsman, zomer en winter, je houdt de haven altijd goed in de gaten.

We hebben heel veel respect en waardering voor jou en willen dit belonen met een gouden speld.'

Kees bedankt iedereen.

b. Oostwatering

Arjan: De Jonge Waterbouw is bezig met de palen bij E en F steigers. Met de H en I steigers zijn de werkploegen nu mee bezig, deze gaan we iets verbreden. Er is hierdoor een aantal leden die iets meer moeten gaan betalen. We willen de haven toekomstbestendig gaan maken.

De werkploegen zijn hiernaast o.a. bezig met: het vernieuwen van de trappen rondgang, elektra, leuning, redding trapjes, groenonderhoud etc.

Heel veel dank aan de werkploegen, we waarderen dit enorm.

Daarnaast is er vraag naar leden die zich ook beschikbaar willen stellen voor de werkploegen. We komen handen te kort. Daarnaast zijn wij in Oostwatering ook op zoek naar een Elektricien.

We hebben sinds dit jaar een nieuwe verreiker in gebruik genomen. Op het strandje zijn we aan het opruimen, zwerfbootjes worden verwijderd.

Ook zoeken we nog vrijwilligers voor de Roergangershut.

Toilet gebouwen zijn verouderd, deze zijn aan het eind van hun levensduur. Nieuw havengebouw met daarin sanitaire voorzieningen.

Nico de Gruiter neemt afscheid van de werkploeg per einde van dit jaar. We willen Nico graag bedanken voor zijn 26 jaren werkzaam te zijn geweest in de werkploeg, keuren van de brandblussers, schilderwerk etc.

Willen je hier hartstikke voor bedanken!

Nico bedankt iedereen en voor de bloemen, en heeft het altijd erg naar zijn zin gehad.

Opmerking vanuit de ALV: De boorden opstellingsplaats voor hulpverleners missen, kunnen deze worden terug geplaatst?

Dit zal worden bekeken en terug geplaatst.

Opmerking vanuit de ALV, o.a. Fons Veringa: De toiletten zijn veel beter schoongemaakt n.a.v. de opmerkingen hierover tijdens de voorjaars ALV, bedankt!

Fons Veringa: Wanneer wordt de M steiger gerenoveerd?

Arjan: In 2025.

Fons Veringa. Graag voor die tijd kijken naar de ogen op de paalhaken, deze zijn bijna door gesleten. A.u.b. vervangen. Arjan en Ronald zeggen toe hier naar te kijken.

6. Bestuursverkiezing

a. Aftredend is havencommissaris Middelburg Harold Thomaes. Hans Slikboer heeft zich verkiesbaar gesteld voor deze bestuursfunctie.

b. Periodiek aftredend is Arnoud Guikema. Hij stelt zich herkiesbaar.

c. Daarnaast zijn Anja Zandee aftredend. Anja stelt haarzelf herkiesbaar tot voorjaar 2024.

Stemming

a. Stemt de ALV in met het benoemen van Hans Slikboer tot havencommissaris Middelburg?
Hans stelt zich kort voor en met applaus word Hans Slikboer benoemt.

b. Stemt de ALV in met het herbenoemen van Arnoud Guikema tot secretaris?

c. Stemt de ALV in met het herbenoemen van Anja Zandee tot penningmeester tot de ALV van voorjaar 2024?

Met applaus worden de herbenoemingen van Arnoud en Anja goedgekeurd door de ALV.

Walter spreekt Harold toe met een afscheidswoord, hij bedankt hem voor zijn 9 jaren inzet als bestuurder en al een langere periode daaraan voorafgaand. Harold krijgt een gouden speld als dank en bloembollen voor zijn tuin van "Hemelse Vrede" en een ingelijste besuursvlag.

Harold heeft het super naar zijn zin gehad. Het koste hem geen moeite en heeft het heel graag gedaan. Maar vindt het nu ook fijn dat hij het stokje mag doorgeven aan Hans Slikboer.

Hans krijgt de bestuursvlag uitgereikt.

7. Verenigingsleven

• Commissies

Komende tijd gaat het bestuur in gesprek met de commissies over: Plannen, Activiteiten, Begroting etc.

• Wedstrijd/Clubkampioen

Edwin Louwerse: We organiseren verschillende zeilwedstrijden, o.a. worden er 7 avonden per jaar wintersprinter gevaren, Delta combi weekend georganiseerd, Zeeland Regatta georganiseerd, 10 x per jaar de zomeravondcompetitie, 4x per jaar de na-zomeravondcompetitie, en een weekend Open Nederlands Kampioenschap J24 varen.

Dank voor alle hulp aan alle vrijwilligers.

2 grote wedstrijden vallen op, namelijk de Zeeland Regatta, deze heeft >150 deelnemers en de zomeravondcompetitie met 50 teams.

Uit de uitslagen van de zomeravondcompetitie en de na-zomeravondcompetitie komt een Clubkampioen:

3^e plaats is voor Henk de Os,

2^e plaats is voor Uco Sonnenberg

1^e plaats is voor Stephan Veldman , de winnaar.

Walter vraagt applaus voor de wedstrijdleiding Edwin Louwerse en Maarten Sjouke. Dit is bij hen altijd in erg goede handen.

8. Rondvraag en sluiting

Louis Morauw vraagt wat de stroomprijs gaat worden per 2024. Walter antwoord hierop we momenteel bezig zijn met een nieuwe energiecontract. Zodra we dat weten zullen we hierover informeren.

Dhr. Hartsema: Boxen worden verbreed en er zouden voornamelijk in het midden gebruikt worden door passanten. Tegen over ons ligt vaak een boot die groter is dan de box en dus veel uitsteekt. In het midden/kopse kant liggen de boten vaak dubbel. Hierdoor is het erg last te kunnen manouvreren.

Walter: dit is inderdaad niet de bedoeling. De havenmeesters gaan hier beter op letten en naar handelen.

Fons Veringa: Op commerciële activiteiten, zeilopleidingen en professioneel varen zou op worden gehandhaafd door de havenmeesters, daarnaast zou Arnoud dit zodanig regelen en goed vast laten leggen in extra reglementen of een memorie van toelichting, hoe hier mee om te gaan.

In statuten staat deze activiteiten niet mogen vanaf onze haven/ steigers.

Arnoud reageert hierop: Het signaleren en handhaven is van belang,. De havenmeesters doen dit, zij handhaven hierop. Mocht dit aan de hand zijn, dan heeft dit consequentie. Dit najaar was er een commerciële activiteit in de haven, hierop is adequaat gehandeld en deze activiteiten zijn gestopt.

Mocht je dit zien, probeer elkaar hier dan ook normaal over op aan te spreken. En de melding doen bij het haventeam. Zoals Arnoud al in een eerder gesprek met Fons heeft gedeeld is er geen aanvullende regelgeving nodig, omdat onze huidige regelgeving hierin voorziet.

Karel Meertens: Ik lig al meer dan 55 jaar met veel plezier in Oostwatering. Dit had niet mogelijk geweest zonder goede bestuurders, zeer veel waardering voor de bestuurders!

Piet Castenmiller: Bedankt de bestuurders voor hun goede werk en inzet. En hoopt dat de volgende keer als we het gaan hebben over het havengebouw, we transparante en duidelijke stukken kunnen ontvangen, zodat we een mooie loods kunnen gaan bouwen.

Walter: De volgende ALV zal waarschijnlijk een bijzondere ALV zijn waar wij jullie zullen inlichten met duidelijke stukken over het nieuw havengebouw en hopelijk ook meer leden kunnen bereiken dan de aantallen die er nu zijn.

Walter bedankt de havenmeesters en Kim voor hun werk, de werkploegen voor het vele werk zij verricht hebben en alle andere vrijwilligers uit de commissies en de vrijwilligers van de Roergangshut voor hun inzet.

Opmerking uit de ALV: Is er al een beslissing genomen omtrent het Watersportverbond?

Nee, Watersportverbond zou een voorstel doen over differentiatie in lidmaatschap, maar we hebben hier nog niets over gehoord.

Dhr. van Akkeren: Is het clubgebouw in Middelburg verkocht? Op de website van de Kemel staat het hun gebouw is, en de Arne leden ruimte/ toegang krijgen.

Walter: De Kemel is wel eens vol of bezet i.v.m. particulier feestjes, waardoor Arne leden geen toegang hebben, maar als dit te vaak is gaan we hem erop aanspreken. We hebben hierover duidelijk afspraken gemaakt en deze contractueel vast gelegd. We zullen Patrick hierop aanspreken en zorgen de tekst op de website zal worden aangepast.

Op zondag 7 januari houden wij de nieuwjaarsreceptie in de Kemel.

Sluiting 21:35 uur.